DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PŁOCKIEGO

ISSN 0239-8478

Poz. 104 - 114 **Płock, dnia 1 października 1997r.** **Nr 11**

ROZPORZĄDZENIA

104. Rozporządzenie Nr 40/97 Wojewody Płockiego z dnia 22 sierpnia 1997r. w sprawie wygaśnięcia zaraźliwych chorób zwierzęcych.

105. Rozporządzenie Nr 41/97 Wojewody Płockiego z dnia 19 września 1997r. w sprawie ustalenia agrotechnicznego terminu zbioru podstawowych płodów rolnych na terenie województwa płockiego.

POROZUMIENIA

106. Porozumienie zawarte w dniu 20 sierpnia 1997r. pomiędzy Wojewodą Płockim Krzysztofem Kołachem a Dyrektorem Wojewódzkiego Ośrodka Kształcenia Informatyki i Statystyki Medycznej w Płocku Waldemarem Wierzbą.

107. Porozumienie zawarte w dniu 25 sierpnia 1997r. pomiędzy Wojewodą Płockim reprezentowanym przez Dyrektora Wojewódzkiego Zespołu Pomocy Społecznej w Płocku - Bogumiłę Kołodziejską a Gminą - Zarządem Miasta Łęczycy reprezentowaną przez: Burmistrza - Krzysztofa Lipińskiego, V-ce Burmistrza miasta - Piotra Lebiedzińskiego, Skarbnika Urzędu Miasta - Jadwigę Nowakowską w sprawie wykonania niektórych zadań z zakresu administracji rządowej dotyczącej pomocy społecznej przez gminę.

108. Porozumienie zawarte w Płocku dnia 9 września 1997r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łęczycy reprezentowanym przez Pana Mariana Marata Z-cę Kierownika Urzędu Rejonowego w Łęczycy zwanym dalej "Kierownikiem Urzędu" a Dyrektorem Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Urzędu Wojewódzkiego w Płocku reprezentowanym przez Pana Krzysztofa Mączewskiego zwanym dalej "Geodetą Wojewódzkim" .

UCHWAŁY

109. Uchwała Nr 130/XXI/97 Rady Gminy w Czerwińsku z dnia 17 kwietnia 1997r. w sprawie uznania za pomnik przyrody.

110. Uchwała Nr 147/XXII/97 Rady Gminy w Czerwińsku n/Wisłą z dnia 7 sierpnia 1997r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Czerwińsk.

111. Uchwała Nr 170/XXV/97 Rady Gminy w Gozdowie z dnia 3 lipca 1997r. w sprawie zatwierdzenia zmiany w "Ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo".

Poz. 104

ROZPORZĄDZENIE Nr 40/97 WOJEWODY PŁOCKIEGO z dnia 22 sierpnia 1997r.

w sprawie wygaśnięcia zaraźliwych chorób zwierzęcych.

Na podstawie art. art. 25, 26, 69, 70 oraz 98 rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 sierpnia 1927r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673; zm. Nr 114, poz. 975; z 1928r. Nr 26, poz. 229; z 1932r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622; z 1934r. Nr 110, poz. 976; z 1938r. Nr 27, poz. 245; z 1948r. Nr 49, poz. 373; z 1951r. Nr 1, poz. 4) zarządza się co następuje:

§ 1

Stwierdza się, że obszar zagrożony wścieklizną obejmujący miejscowości: Rybie, Piotrówka, Radycza, Wola Pacyńska, Robertów, Łuszczanów II, gm. Pacyna, Łuszczanów i Waliszew, gm. Szczawin Kościelny oraz Kamień Stary, gm. Gąbin - jest wolny od tej choroby.

§ 2

Uchyla się rozporządzenie Nr 36/97 Wojewody Płockiego z dnia 5 czerwca 1997r. w sprawie zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych.

§ 3

Wykonanie rozporządzenia powierzam Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii oraz Kierownikowi Urzędu Rejonowego w Kutnie i w Płocku.

§ 4

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Rejonowym w Kutnie i w Płocku.

§ 5

Rozporządzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

WOJEWODA PŁOCKI
Krzysztof Kolach

Poz. 105

ROZPORZĄDZENIE Nr 41/97 WOJEWODY PŁOCKIEGO z dnia 19 września 1997r.

w sprawie ustalenia agrotechnicznego terminu zbioru podstawowych płodów rolnych na terenie województwa płockiego.

Na podstawie art. 48 pkt 2 ustawy z dnia 13 października 1995r. "Prawo łowieckie" (Dz. U. Nr 147, poz. 713 z 1995r.; zm.: Dz. U. Nr 14, poz. 72 z 1997r.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Celem ustalenia zasadności wypłaty odszkodowania za szkody wyrządzone w uprawach polowych przez dziki, łosie, jelenie, daniele i sarny oraz przy wykonywaniu polowania, ustalam następujące terminy agrotechniczne zbioru podstawowych płodów rolnych dla terenu województwa płockiego:

1. zboża ozime od 15 lipca do 20 sierpnia
2. zboża jare od 20 lipca do 25 sierpnia
3. kukurydza od 10 września do 15 października
4. rzepak ozimy od 1 lipca do 15 lipca
5. rzepak jary od 20 lipca do 5 września
6. ziemniaki od 1 września do 30 września
7. buraki cukrowe od 10 października do 20 listopada
8. bobik, łubin od 10 września do 30 września
9. groch od 1 sierpnia do 15 sierpnia

§ 2

Posiadaczowi uszkodzonych upraw lub płodów rolnych, którzy nie dokonali ich sprzętu w terminie odbiegającym więcej niż 14 dni od wskazanego wyżej dla województwa płockiego agrotechnicznego terminu zbioru nie przysługuje odszkodowanie za poniesione szkody.

§ 3

Rozpowszechnienie niniejszego rozporządzenia w terenie powierzam Kołom Łowieckim

§ 4

§ 1 pkt 3 i 7 rozporządzenia wchodzą w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego, zaś pozostałe punkty § 1 - od dnia 1 stycznia 1998r.

WOJEWODA PŁOCKI
Krzysztof Kołach

Poz. 106

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 20 sierpnia 1997r. pomiędzy: Wojewodą Płockim Krzysztofem Kołachem a Dyrektorem Wojewódzkiego Ośrodka Kształcenia Informatyki i Statystyki Medycznej w Płocku Waldemarem Wierzbą.

w sprawie wykonywania przez Wojewódzki Ośrodek Kształcenia, Informatyki i Statystyki Medycznej w Płocku niektórych zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących kontroli jednostek nadzorowanych, w zakresie wynikającym z ustawy o zakładach opieki zdrowotnej.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123; zm. z 1991r. Nr 75, poz. 328; z 1995r. Nr 74, poz. 368; z 1996r. Nr 106, poz. 498)

§ 1

1. Wojewoda przekazuje Dyrektorowi Wojewódzkiego Ośrodka Kształcenia, Informatyki i Statystyki Medycznej w Płocku prowadzenie, w ramach posiadanych etatów i środków w dz. 85 ochrona zdrowia, kontroli w jednostkach nadzorowanych oraz gminach wykonujących niektóre zadania z zakresu administracji rządowej dotyczące ochrony zdrowia.

§ 2

1. Powierzony zakres wykonywania kontroli obejmuje sfery działalności zakładów opieki zdrowotnej, określone w art. 67 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z późn. zm.) oraz gospodarowanie środkami budżetowymi przekazanymi z budżetu Wojewody.
2. Kontrola w szczególności obejmuje:
   a/ prawidłowość gospodarki mieniem,
   b/ wyniki finansowe,
   c/ prawidłowość gospodarowania limitowanym funduszem wynagrodzeń,
   d/ realizację ustawy o zamówieniach publicznych,
   e/ rachunek wydatków i kosztów w miejscu ich powstania.

§ 3

1. Kontrola realizowana przez WOKIiSM podlega ujęciu w półrocznych planach kontroli zewnętrznych przedkładanych Wojewodzie przez Dyrektora Wydziału Zdrowia, w terminach wynikających z postanowień Regulaminu Wewnętrznego Urzędu Wojewódzkiego w Płocku.
2. Zlecenia kontroli dokonuje z upoważnienia Wojewody Lekarz Wojewódzki - Dyrektor Wydziału Zdrowia, który każdorazowo wydaje imienne upoważnienia do dokonania kontroli.
3. Sprawozdanie z przeprowadzonej kontroli, wnioski oraz propozycję zaleceń pokontrolnych Dyrektor WOKIiSM składa Dyrektorowi Zdrowia. Zalecenia pokontrolne podpisuje Dyrektor Wydziału Zdrowia z upoważnienia Wojewody po uprzednim zaparafowaniu przez Dyrektora Generalnego Urzędu.

§ 4

Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.

§ 5

Każda ze stron może wypowiedzieć porozumienie za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 6

Zmiana porozumienia może nastąpić w drodze aneksu sporządzonego przez strony porozumienia.

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

§ 8

Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla każdej ze stron.

WOJEWÓDZKI OŚRODEK KSZTAŁCENIA INFORMATYKI I STATYSTYKI MEDYCZNEJ	WOJEWODA PŁOCKI
Waldemar Wierzba	**Krzysztof Kołach**

Poz. 107

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 25 sierpnia 1997r. pomiędzy Wojewodą Płockim reprezentowanym przez Dyrektora Wojewódzkiego Zespołu Pomocy Społecznej w Płocku - Bogumiłę Kołodziejską a Gminą - Zarządem Miasta Łęczycy reprezentowaną przez:
Burmistrza - Krzysztofa Lipińskiego,
V-ce Burmistrza Miasta - Piotra Lebiedzińskiego,
Skarbnika Urzędu Miasta - Jadwigę Nowakowską

w sprawie wykonania niektórych zadań z zakresu administracji rządowej dotyczącej pomocy społecznej przez gminę.

Na podstawie art. 8 ust. 2 i 3, w związku z art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, zm. z 1996r. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; 1997r. Nr 9, poz. 43) i art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach administracji rządowej ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123, zm.: z 1991r. Nr 75, poz. 328; z 1995r. Nr 74, poz. 368; z 1996r. Nr 106, poz. 498) oraz w związku z ustawą z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 1993r. Nr 13, poz. 60, Dz. U. z 1994r. Nr 62, poz. 262, Dz. U. z 1996r. Nr 100, poz. 459; Nr 147, poz. 687; z 1997r. Nr 28, poz. 153), za zgodą Rady Gminy, Wojewoda i Zarząd Gminy zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1

Wojewoda przekazuje Gminie jako zadanie zlecone, wykonanie zadań dotyczących pomocy społecznej realizowanych przez prowadzenie środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

§ 2

1. Gmina realizuje zadania zlecone zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie o pomocy społecznej i przepisach wykonawczych do niej.
2. Gmina wykonuje w szczególności zadania podmiotu, który utworzył środowiskowy dom samopomocy.

§ 3

1. Nadzór nad pracą i funkcjonowaniem środowiskowego domu samopomocy sprawuje WZPS Płock.
2. Działający z upoważnienia Wojewody inż. Z. Nasielska ma prawo kontroli realizacji zadań zleconych w każdym czasie na podstawie kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.
3. Kontrole przeprowadzane będą na zasadach i w trybie przepisów o wykonywaniu kontroli przez organy administracji państwowej.

§ 4

1. Środowiskowy dom samopomocy zlokalizowany będzie w Łęczycy przy Alejach 1 Maja 13 na działce Nr 699/3 stanowiącej własność Gminy.
2. Zmiana przeznaczenia obiektu na inne potrzeby niż środowiskowy dom samopomocy wymaga odrębnego porozumienia.

§ 5

1. Środki finansowe na realizację zadania zleconego zapewnia Wojewoda.
   Wysokość dotacji na 1997 rok wynosi 6.500 zł (sześć tysięcy pięćset złotych).
   Wysokość dotacja oraz sposób i terminy jej przekazywania na kolejny rok kalendarzowy określi aneks do niniejszego porozumienia.
2. W ramach dotacji, o której mowa w ust. 1 przeznaczonych na realizację zadań objętych porozumieniem - Gmina opracowuje plan finansowy realizacji zadania zleconego.
3. Dotacja podlega rozliczeniu na zasadach w trybie określonym w ustawie Prawo budżetowe.

4. Obsługę finansową i księgową zadania zleconego wykonuje Gmina.

§ 6

1. W celu zapewnienia sprawnej pracy środowiskowego domu samopomocy oraz podnoszenia kwalifikacji pracowników, zarząd gminy będzie udzielać pomocy Kierownikowi Ośrodka w:
   a/ stworzeniu warunków sprzyjających zatrudnieniu pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, organizacji zastępstw w okresie urlopów, niezdolności do pracy oraz uczestnictwach w szkoleniach,
   b/ utrzymaniu w należytym stanie technicznym infrastruktury obiektów,
   c/ zaopatrzeniu zakładu w aparaturę i sprzęt specjalistyczny oraz ich właściwą konserwację,
2. Gmina zapewni obsługę administracyjną Ośrodka w zakresie spraw osobowych, zaopatrzenia i bieżącej eksploatacji obiektu.

§ 7

1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może być wypowiedziane przez każdą ze stron w terminie 6 miesięcy, poprzedzającym dzień 31 grudnia lub 30 czerwca roku kalendarzowego.
3. Wypowiedzenie lub zmiana porozumienia wymaga formy pisemnej.

§ 9

Porozumienie obowiązuje po 14 dniach od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

DYREKTOR
Wojewódzkiego Zespołu
Pomocy Społecznej
Bogumiła Kołodziejska

BURMISTRZ MIASTA
Krzysztof Lipiński

Z-ca BURMISTRZA MIASTA
Piotr Lebiedziński

SKARBNIK MIASTA
Jadwiga Nowakowska

Poz. 108

POROZUMIENIE

zawarte w Płocku dnia 9 września 1997r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łęczycy reprezentowanym przez Pana Mariana Marata Z-cę Kierownika Urzędu Rejonowego w Łęczycy zwanym dalej "Kierownikiem Urzędu" a Dyrektorem Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Urzędu Wojewódzkiego w Płocku reprezentowanym przez Pana Krzysztofa Mączewskiego zwanym dalej "Geodetą Wojewódzkim" treści następującej:

§ 1

Rozwiązuje się z dniem 9 września 1997r. porozumienie zawarte w Łęczycy dnia 30 grudnia 1994r.

§ 2

1. Kierownik Urzędu na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123; zm.: z 1991r. Nr 755, poz. 328; z 1995r. Nr 74, poz. 368; z 1996r. Nr 106, poz. 498) powierza Geodecie Wojewódzkiemu prowadzenie niektórych spraw z zakresu swojej właściwości, a Geodeta Wojewódzki sprawy te do prowadzenia przyjmuje.
2. Kierownik Urzędu powierza a Geodeta Wojewódzki przyjmuje do realizacji w pierwszej instancji zadania i kompetencje należące do właściwości rejonowego organu rządowej administracji ogólnej wyszczególnione w art. 5 pkt 23 lit. "c", "d" ustawy z dnia 17 maja 1990r. (Dz. U. Nr 34, poz. 198 z późn. zm.) wynikające z ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.) oraz z rozporządzenia Ministrów Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz Rolnictwa

i Gospodarki Żywnościowej z dnia 17 grudnia 1996r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 158, poz. 813), dotyczące:

1/ prowadzenia ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22 ustawy) w zakresie:

a/ uwierzytelniania wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (art. 24 ustawy, § 53 rozporządzenia),

b/ zawiadamiania osób zainteresowanych i właściwych jednostek o zmianach w ewidencji gruntów i budynków dokonanych na podstawie dokumentów prawnych: aktów notarialnych, postanowień sądowych oraz decyzji administracyjnych (§ 51 rozporządzenia).

2/ sporządzania zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2 ustawy oraz § 55 rozporządzenia).

3. Zadania wymienione w ust. 2 Geodeta Wojewódzki realizował będzie za pośrednictwem podlegającego mu Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej, przy czym do uwierzytelniania wypisów i wyrysów z operatu ewidencyjnego oraz podpisywania zawiadomień o dokonanych zmianach Kierownik Urzędu udziela imiennego upoważnienia Kierownikowi WODGK w Płocku Filia w Łęczycy Panu Andrzejowi Sapko.

3a. W przypadku nieobecności Kierownika WODGK dokumenty wymienione w punkcie 3 uwierzytelnia Kierownik Urzędu Rejonowego bądź jego Zastępca.

4. Zadania objęte porozumieniem będą realizowane na terenie gmin położonych w zasięgu działania Urzędu Rejonowego w Łęczycy, tj. : miasto Łęczyca, gmina Łęczyca, gmina Daszyna, gmina Piątek, gmina Góra Św. Małgorzaty, gmina Witonia.

5. Geodeta Wojewódzki realizując zadania powierzone niniejszym porozumieniem działa z upoważnienia Kierownika Urzędu.

§ 3

1. Geodeta Wojewódzki zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności oraz maksymalne usprawnienia obsługi interesantów.
2. Geodeta Wojewódzki ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwiania powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4

Wraz z zadaniami i kompetencjami wymienionymi w § 3 ust. 2 przekazaniu i przejęciu podlegać będą środki finansowe oraz etaty kalkulacyjne przekazywane corocznie przez Wojewodę Płockiego.

§ 5

Porozumienie niniejsze zawarte zostaje za zgodą Wojewody Płockiego wyrażoną w piśmie Nr Or. I. 0117/5/97 z dnia 8 sierpnia 1997r.

§ 6

Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7

1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

   1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

   2/ za uprzednim 3-miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.
2. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:

po jednym dla - stron porozumienia

dwa dla - Wojewody Płockiego.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

wz. KIEROWNIKA URZĘDU REJONOWEGO W ŁĘCZYCY
Marian Marat
Z-ca Kierownika Urzędu

GEODETA WOJEWÓDZKI
Krzysztof Mączewski

Poz. 109

UCHWAŁA Nr 130/XXI/97 RADY GMINY W CZERWIŃSKU z dnia 17 kwietnia 1997r.

w sprawie uznania za pomnik przyrody.

Na podstawie art. 34 oraz 37 ustawy z dnia 16 października 1991r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Uznaje się za pomnik przyrody:
1. Dąb szypułkowy o obwodzie 450 cm mierzonym na wys. 1,3 m i wysokości 20 m rosnący w m. Zdziarka, gminie Czerwińsk na działce Nr 185 będącej własnością Pstrągowski Jan Grzegorz.

§ 2

1. Wyżej wymienione twory przyrody podlegają szczególnej ochronie prawnej polegającej na zakazie:
   1. wycinania, niszczenia, uszkadzania,
   2. zrywania lub pozyskiwania pączków, kwiatów, owoców, liści, pędów, innych elementów oraz ich części,
   3. nacinania drzew, rycia napisów lub znaków,
   4. umieszczania na nich tablic oraz wszelkich innych znaków lub przedmiotów, nie związanych z ochroną przyrody,
   5. wchodzenia na drzewa bez zezwolenia Zarządu Gminy,
   6. zmian stosunków wodnych mogących mieć wpływ na stan drzew (odnosi się to przede wszystkim do melioracji wodnych. Zarząd Gminy musi tak uzgodnić projekt melioracji wodnych [lub innej inwestycji zmieniającej stosunki wodne] aby inwestycja ta nie zakłóciła stosunków wodnych w bezpośrednim otoczeniu drzewa - patrz niżej),
   7. w zasięgu rzutu korony drzew, ale w promieniu nie mniejszym niż 15 m licząc od pnia drzewa:
      a/ wznoszenia, budowy lub rozbudowy jakichkolwiek obiektów budowlanych, urządzeń do instalacji, a także prowadzenia prac ziemnych,
      b/ zanieczyszczania terenu lub wód,
      c/ wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów,
      d/ niszczenia gleby lub roślinności,
   8. wzniecanie ognia,
      (Powyższe zakazy dotyczą drzew. Gdy przedmiotem ochrony będą np. głazy narzutowe lub inne, należy zredagować odpowiednie zakazy. Należy je wybrać i rozwinąć z art. 37 ust. 1 cytowanej ustawy).

§ 3

Naruszenie powyższych zakazów podlega karze określonej w art. 54 cytowanej wyżej ustawy o ochronie przyrody.

§ 4

Powierzyć wykonanie niniejszej uchwały Zarządowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
Wiesława Gronecka

Poz. 110

UCHWAŁA Nr 147/XXII/97
RADY GMINY W CZERWIŃSKU N/WISŁĄ
z dnia 7 sierpnia 1997r.

w sprawie zmiany Statutu Gminy Czerwińsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 ust. 1 i 2, art. 42 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. z późn. zm.) oraz § 78 Statutu Gminy Czerwińsk Rada Gminy w Czerwińsku uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminy Czerwińsk uchwalonym uchwałą Nr 107/XVIII/96 z dnia 12.09.1996r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego Nr 31 z dnia 13 listopada 1996r. wprowadza się zmiany jak niżej:

W § 35 w pkt 6 dopisuje się zdanie:
"Diety przysługują także za wykonywanie zadań poza siedzibą władz samorządowych w imieniu Zarządu lub Rady Gminy i na ich zlecenie."

§ 2

W pozostałej części Statut obowiązuje bez zmian.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do wykonania uchwały.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Czerwińsku.
2. Zmiana w Statucie objęta niniejszą uchwałą podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
Wiesława Gronecka

Poz. 111

UCHWAŁA Nr 170/XXV/97
RADY GMINY W GOZDOWIE
z dnia 3 lipca 1997r.

w sprawie zatwierdzenia zmiany w "Ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 z 1996r. poz. 74 z późn. zm.), art. 26, 28 i 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) oraz uchwały Nr 93/XXI/88 Gminnej Rady Narodowej w Gozdowie z dnia 29 kwietnia 1988r. w sprawie zatwierdzenia "Ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo" Rada Gminy w Gozdowie uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się zmianę w "Ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gozdowo" podaną w treści Uchwały oraz w rysunku w skali 1 : 10000 (załącznik Nr 1) wprowadzoną w oparciu o "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Gozdowo" (Uchwała Nr 148/XXI/97 Rady Gminy w Gozdowie z dnia 25 lutego 1997r.) polegającą na zmianie przeznaczenia działki oznaczonej nr ewidencyjnym 114/3 położonej w Gozdowie z budownictwa usługowego na budownictwo mieszkalno - usługowe.

§ 2

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych zmiana przeznaczenia z budownictwa usługowego na budownictwo mieszkalno - usługowe jest niewymagalna.

§ 3

Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu wymienionego w § 1:

1. Dopuszcza się nadbudowę części mieszkalnej nad istniejącym sklepem wraz z rozbudową w ramach istniejącej działki.
2. Łączna wysokość nadbudowanego budynku nie może przekraczać 2,5 kondygnacji.
3. Obiekt powinien być tak zaprojektowany, aby harmonizował z otoczeniem oraz uwzględniał powstałe uciążliwości wynikające z położenia tego obiektu przy drodze krajowej nr 1585.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Jan Boguszewski

ZMIANA OGÓLNEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOZDOWO

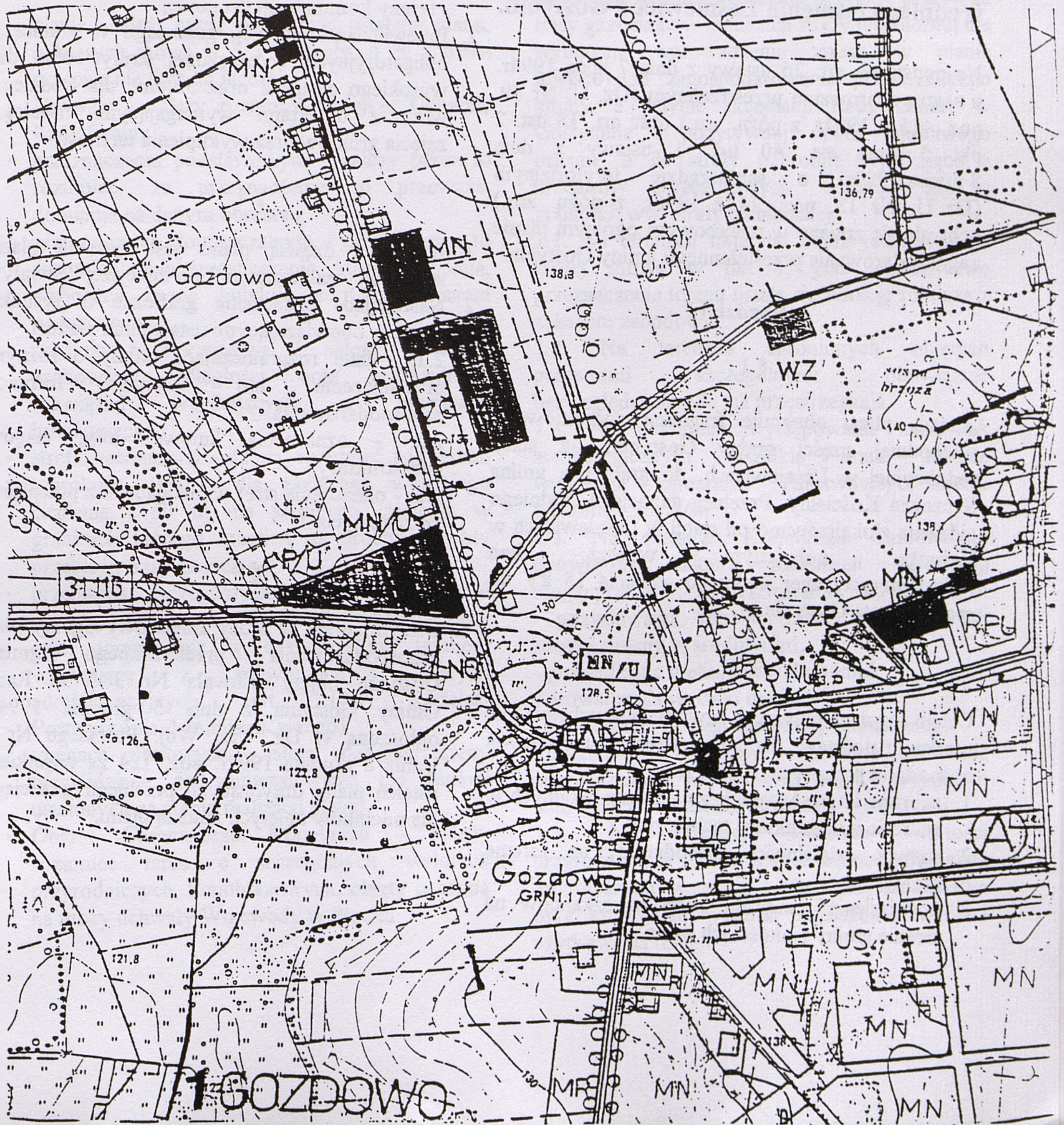
wieś Gozdowo dz. 114/3

Załącznik Nr 1
do uchwały nr 170/XXV 97
Rady Gminy w Gozdowie
z dnia 03 lipca 1997r.

SKALA 1 : 10 000

ELEMENTY
ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MN/U — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKALNO - USŁUGOWEGO



Poz. 112

UCHWAŁA Nr 207/XXVII/97
RADY GMINY GOSTYNIN
z dnia 4 lipca 1997r.

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin w zakresie przebiegu trasy gazociągu wysokiego ciśnienia Leśniewice - Gąbin i średniego ciśnienia Leśniewice - Gostynin.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. z późn. zm.) uchwala się zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin.

Rozdział I

§ 1

Zmiana planu obejmuje fragment południowo - wschodniej części gminy Gostynin; od stacji redukcyjnej w Leśniewicach, do granicy z gminą Szczawin Kościelny. Przebieg gazociągu średniego ciśnienia zlokalizowano od stacji w Leśniewicach w kierunku północnym wzdłuż linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV do granic miasta Gostynina.

§ 2

Celem regulacji prawnych zawartych w uchwale jest ustalenie podstaw dla prowadzenia prawidłowej gospodarki przestrzennej poprzez:
1. ochronę interesów publicznych oraz lokalnych w zakresie infrastruktury technicznej,
2. rozwój działalności gospodarczej na terenie gminy,
3. podniesienie standardu życia mieszkańców na terenie gminy i jakości ich życia.
4. ochrona środowiska poprzez działania proekologiczne mające za zadanie zmniejszenie emisji pyłów i gazów do atmosfery,
5. wzbogacenie oferty terenowej poprzez możliwości wprowadzenia różnorodnych funkcji wymagających ekologicznych źródeł energii.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny o różnym przeznaczeniu:
   - tereny rolnicze i zabudowy zagrodowej,
   - użytki zielone, ciągi ekologiczne,
   - tereny komunikacji drogowej.
2. Przewidziano przebieg gazociągu w granicach obligatoryjnych wyznaczonej strefy 100m dla wysokiego ciśnienia oraz 50,0m dla średniego wraz z obiektami wymagającymi trwałego zajęcia gruntów oraz wykupienia terenów.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
   2.1. - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych formach zagospodarowania,
   2.2. - oznaczenia liniowe dróg, ciągów infrastruktury,
   2.3. - oznaczenia stref wynikających z przepisów szczególnych.

§ 5

1. Utrzymuje się w mocy miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gostynin objęty uchwałą Nr 38/V/94 Rady Gminy Gostynin z dnia 5 grudnia 1994r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Płockiego Nr 9 z dnia 8 grudnia 1994r. poz. 124 za wyjątkiem ustaleń planu dotyczących przebiegu gazociągu dla odcinków objętych zmianą planu.

§ 6

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w planie ogólnym gminy z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.

§ 7

Wyjaśnienie używanych pojęć:
ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 3 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- Uchwale - należy rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy,
- przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć, że przeznaczenie to przeważa, dominuje na danym obszarze,
- przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uzupełnia, wzbogaca i nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym,
- warunki bezpieczeństwa - należy rozumieć zachowanie odległości oraz technicznych rozwiązań wynikających z przepisów branżowych,
- strefie technicznej - należy rozumieć pas terenu szerokości 100 m dla gazociągu wysokiego ciśnienia i 50 m dla średniego ciśnienia w granicach którego możliwe są drobne korekty przebiegu trasy gazociągu,
- przepisach szczególnych - należy rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
- terenach ofertowych - należy rozumieć tereny przewidziane do zainwestowania dla funkcji ustalonych na etapie realizacji planu,
- Obszar Chronionego Krajobrazu - należy rozumieć teren o szczególnych walorach przyrodniczych, krajobrazowych, objęty ochroną na mocy uchwały Wojewody w Płocku.

Rozdział II

§ 8

1. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa stosownie do odrębnych przepisów (Dz. U. Nr 139, poz. 686 z 7 grudnia 1995r.) ustala się, co następuje:

Wyznacza się pas terenu rozgraniczający strefę techniczną dla gazociągu wysokiego ciśnienia o szerokości 100 m oraz pas szerokości 50 m dla gazociągu średniego ciśnienia. Korekty przebiegu trasy gazociągu w granicach strefy technicznej nie wymagają wprowadzenia zmian w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy, a jedynie akceptacji Rady Gminy w Gostyninie i pozytywnej opinii właściwego organu, o ile strefy ochronne wynikające z przepisów szczegółowych mieszczą się w granicach ww. strefy technicznej.

1.1. Na terenach objętych strefą techniczną, o której mowa w pkt 1, jako podstawowe przeznaczenie terenu ustala się funkcję rolniczą z zakazem zabudowy.

1.2. Na terenach chronionych objętych przepisami szczególnymi obowiązuje bezwzględna zasada ich przestrzegania.

1.3. Na obszarach występowania stanowisk archeologicznych wszelkie prace ziemne wymagają zgłoszenia Państwowej Służbie Ochrony Zabytków.

1.4. Na obszarze Krajobrazu Chronionego obowiązują zakazy lokalizacji inwestycji mogących wpływać niekorzystnie na środowisko:
- pozyskiwania kopalin (torfu) powodujących istotne zmiany w środowisku,
- prowadzenia melioracji i odwodnień,
- prowadzenia wycinki drzew,
- zwiększania zasięgu zabudowy letniskowej,
- lokalizacji obiektów i urządzeń nie przewidzianych w ustaleniach planu z wyjątkiem liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

1.5. Na terenach ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych obowiązuje nakaz zachowania równowagi biologicznej środowiska oraz szczególne warunki zagospodarowania i użytkowania terenu.

Obowiązuje ochrona zadrzewień śródpolnych i przydrożnych, a w szczególności zadrzewień przy ciekach wodnych jako sprzyjających poprawie stosunków wodnych w gruncie oraz regulujące warunki klimatyczne. 1.6. Ochronie podlegają gleby klas II - IV dla których obowiązuje funkcja rolnicza. 1.7. Przeznaczenie gruntów rolnych na cele pozarolnicze i wyłączenie ich z produkcji rolnej może odbywać się zgodnie z ustaleniami planu ogólnego do wielkości powierzchni, które uzyskały zgody dla lokalizacji nieuściślonych planem w granicach stref funkcjonalnych i obszarowych.

Rozdział III

§ 9

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Gostyninie.

§ 10

Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 11

Zgodnie z postanowieniami § 3 niniejszej uchwały wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele infrastruktury technicznej - powiększenia terenu stacji w Leśniewicach - gruntów rolnych o powierzchni ca 0,07 ha zgodnie z wnioskiem rolnym.

§ 12

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

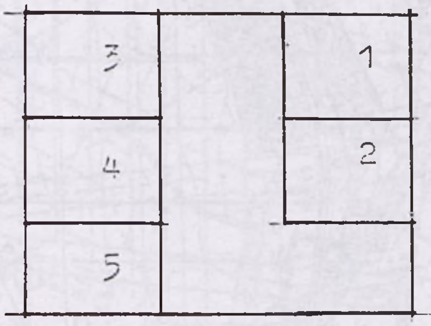
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Halina Kotfasińska

Gmina GOSTYNIN

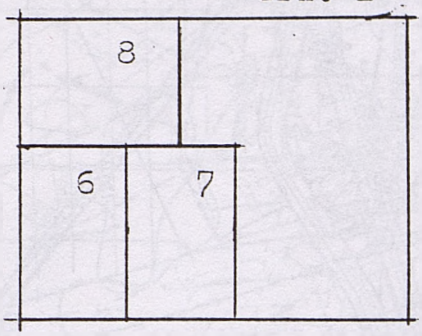
Schemat pocięcia arkuszy

na format A-4

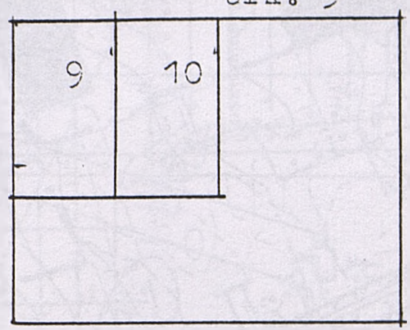
ark. 1



ark. 2



ark. 3



Załącznik nr 2 do Uchwały nr ....

Rady Gminy Gostynin z dn. ....

1

ejscowy plan zagospodarowania

zestrzennego gm. Gostynin

:10000 zmiana planu





LEGENDA

GRANICA GMINY (CZĘŚĆ ZACHODNIA)

GRANICA SOLECTWA

LIPA — NAZWA SOLECTWA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE:

ŚCIŚLE OKREŚLONE (OBLIGATORYJNE)

ORIENTACYJNE

STREFA PRZEKSZTAŁCEŃ INWESTYCYJNYCH A, B

A. TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE

AMR — TERENY O PRZEWAŻAJĄCEJ ZABUDOWIE SIEDLISKOWEJ (ROLNICZEJ)

A.UK — TERENY PUBLICZNE - USŁUGI OŚWIATY, KULTURY

B. TERENY PRODUKCYJNE, PRODUKCYJNO - SKŁADOWE, GOSPODARKI KOMUNALNEJ ORAZ OBSŁUGI TECHNICZNEJ I ROLNICTWA

TERENY O PRZEWAŻAJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO - SKŁADOWEJ, GOSPODARKI KOMUNALNEJ ORAZ OBSŁUGI TECHNICZNEJ I ROLNICTWA

B.RPO — TERENY OŚRODKÓW PRODUKCJI ROLNICZEJ I FERM HODOWLANYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZMIANY NA FUNKCJE POZAROLNICZE

B.WZ — TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ

B.NO — TERENY OCZYSZCZALNI I PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

STREFA ROZWOJU JEDNOSTEK OSADNICZYCH - C

TERENY OCZYSZCZALNI I PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

C.GNU — TERENY GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH - WYSYPISKA

STREFA ROLNICZYCH PRZESTRZENI PRODUKCYJNYCH - O

O.RP — TERENY NAJKORZYSTNIEJSZE DLA ROZWOJU PRODUKCJI ROLNICZEJ

O.R — TERENY UPRAW ROLNYCH - POZOSTAŁE

O.RZ — TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH POZOSTAJĄCYCH POZA SYSTEMEM POWIĄZAŃ I CIĄGÓW EKOLOGICZNYCH

ISTNIEJĄCA ZAREJESTROWANA ZABUDOWA SIEDLISKOWA, POZA STREFĄ A, B, C

STREFA OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH - E

TERENY LASÓW

GRANICA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

AKWENY I CIEKI WODNE

ELEMENTY TECHNICZNE WARUNKUJĄCE SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU

E.E — PAS TERENU OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 I 220 KV

GRANICE OBSZARÓW O ZNACZĄCYCH ZASOBACH WÓD PODZIEMNYCH

TERENY ZMELIOROWANE

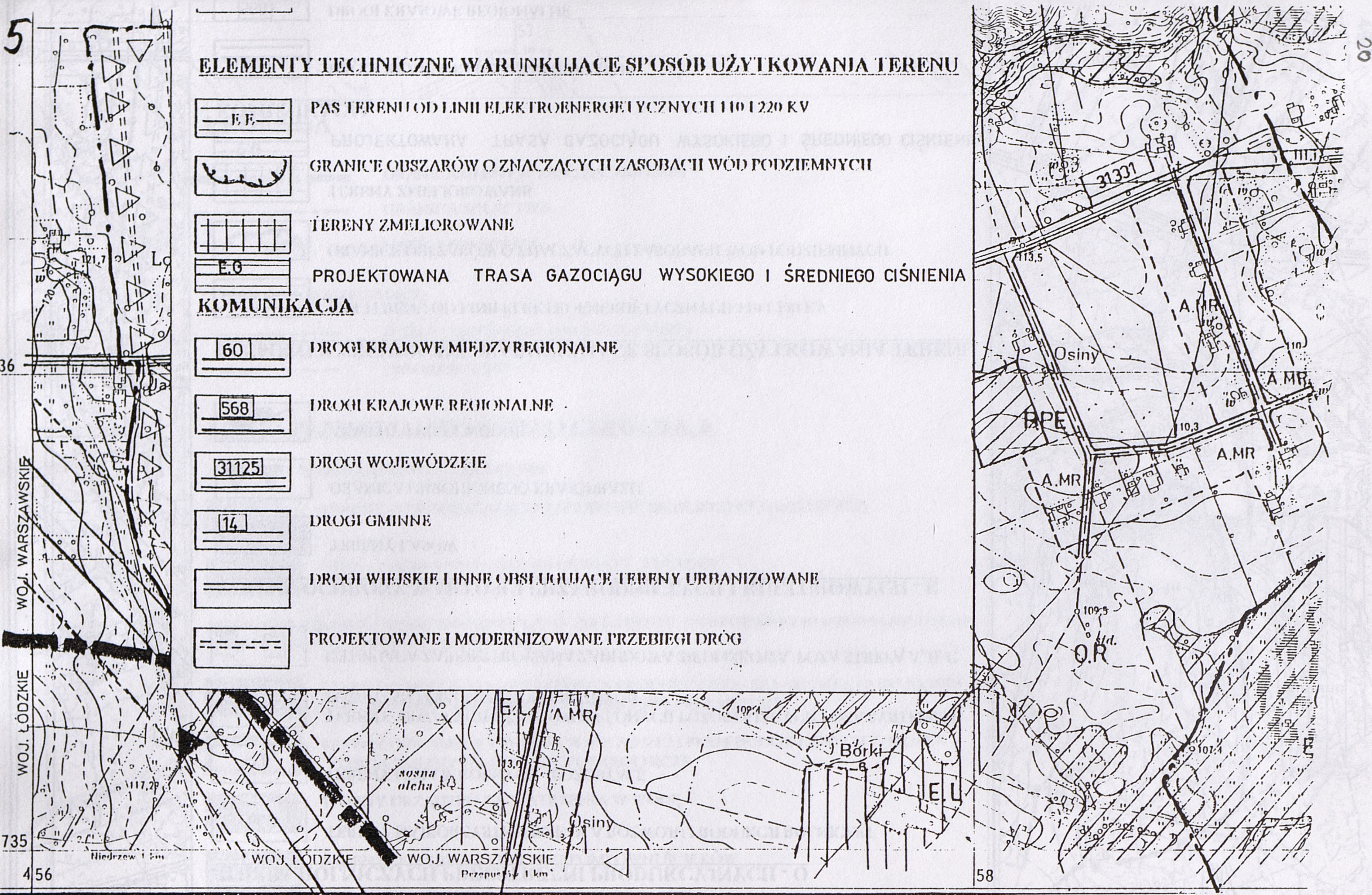
E.G — PROJEKTOWANA TRASA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

KOMUNIKACJA

60 — DROGI KRAJOWE MIĘDZYREGIONALNE

568 — DROGI KRAJOWE REGIONALNE





5
20
ELEMENTY TECHNICZNE WARUNKUJĄCE SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU
E.E.
PAS TERENU OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 I 220 KV
GRANICE OBSZARÓW O ZNACZĄCYCH ZASOBACH WÓD PODZIEMNYCH
TERENY ZMELIOROWANE
E.G
PROJEKTOWANA TRASA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
KOMUNIKACJA
60
DROGI KRAJOWE MIĘDZYREGIONALNE
568
DROGI KRAJOWE REGIONALNE
31125
DROGI WOJEWÓDZKIE
14
DROGI GMINNE
DROGI WIEJSKIE I INNE OBSŁUGUJĄCE TERENY URBANIZOWANE
PROJEKTOWANE I MODERNIZOWANE PRZEBIEGI DRÓG
31331
113,5
Osiny
A.MR
RPE
10,3
O.R
109,5
Borki
E.L
sosna
olcha
WOJ. WARSZAWSKIE
WOJ. ŁÓDZKIE
Niedrzew 1 km
Przepuść 1 km
735
36
456
58
121,7

6

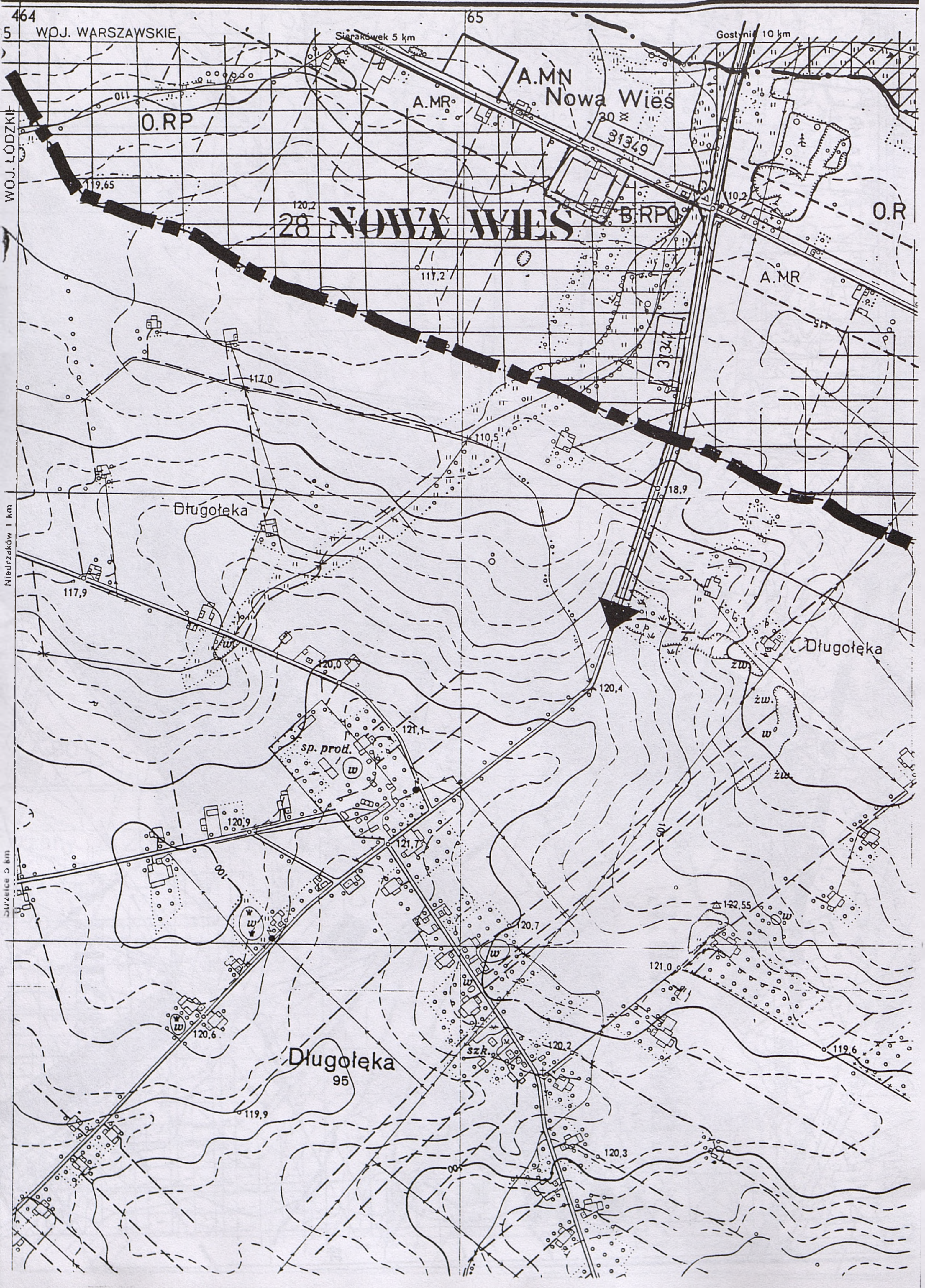
21

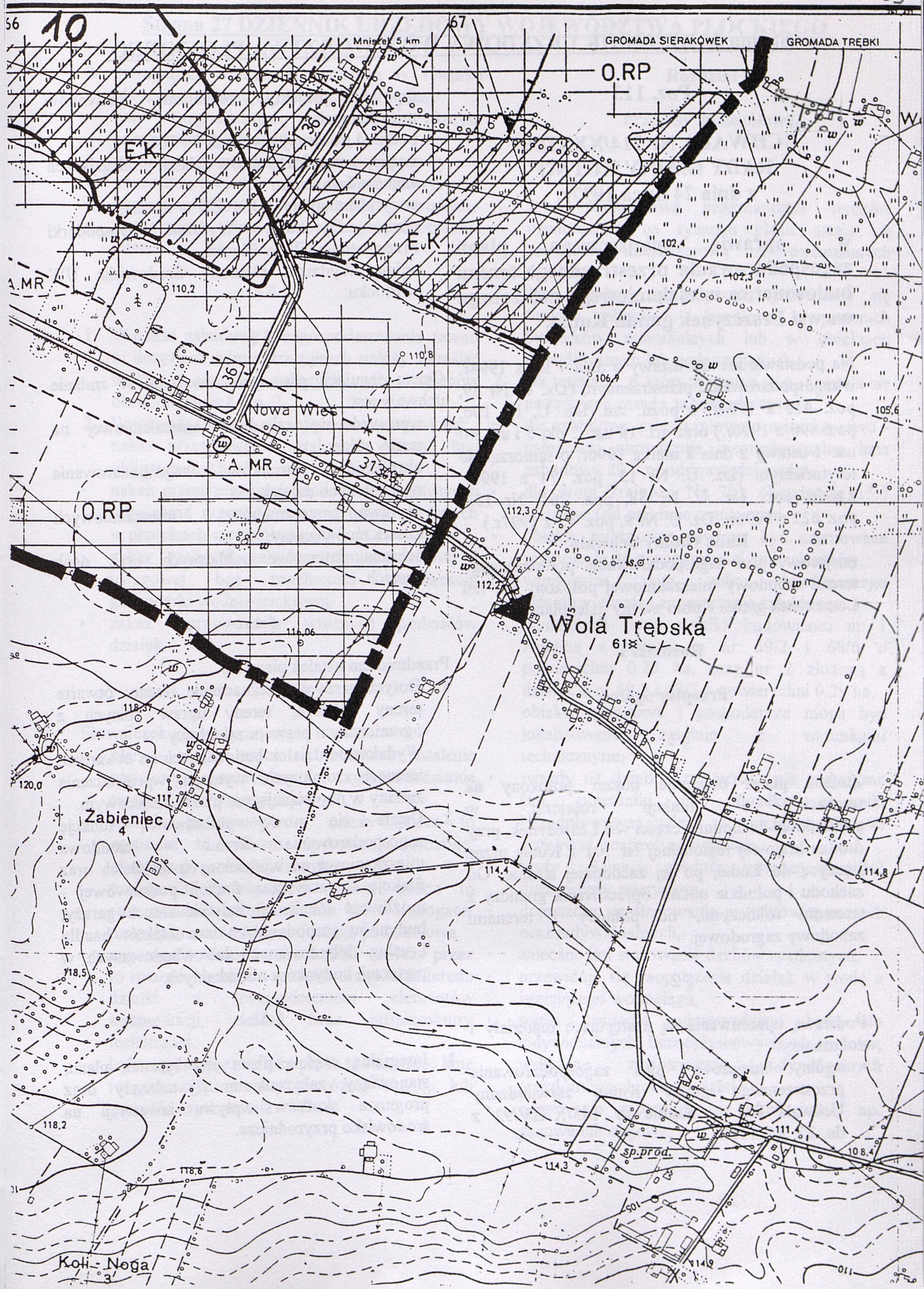


30 ANIELIN
29 HALINÓW
Halinów
O.RZ
A.MR
O.RP
EG
B.PE
B.RPO
E.ZP
31350
Nowa Wieś
Sieraków 3 km
Sieraków 4 km
Długołęka 2 km
37
36
735
4 64
65


7
Błota
E.RLO
sosna
A.U0
O.RP
26. SKRZANY
Skrzany
A.MR
Feliksów
27. FELIKSÓW
Żabieniec 1 km
GROMADA SIERAKÓWEK
GROMADA TRĘBKI
66
67


A.MR
E.RE
313/8
A.RLU
B.WZ
C.NO
O.RZ
31. LEŚNIEWICE
Leśniewice Duże
B.PS
E.L
EG
8
39
38


464
65
WOJ. WARSZAWSKIE
Sieraków 5 km
Gostynin 10 km
WOJ. ŁÓDZKIE
A.MN
Nowa Wieś
30
A.MR
O.RP
31349
119,65
120,2
28 NOWA WIEŚ
B.RPO
110,2
O.R
117,2
A.MR
31347
117,0
110,5
118,9
Długołęka
117,9
120,0
120,4
121,1
sp. prod.
Długołęka
120,9
121,7
120,7
122,55
121,0
120,6
Długołęka
95
szk
120,2
119,6
119,9
120,3
Nieduszków 1 km
Strzelce 5 km


66
10
67
Mnisze 5 km
GROMADA SIERAKÓWEK
GROMADA TRĘBKI
O.RP
E.K
E.K
36
102,4
A.MR
110,2
36
Nowa Wieś
A.MR
31349
106,9
105,6
O.RP
112,3
112,2
116,06
Wola Trębska
61
118,37
120,0
Zabieniec
4
114,4
114,8
118,5
118,2
118,6
sp.prod.
114,3
111,4
108,4
Koli - Noga
3

Poz. 113

UCHWAŁA Nr 214/XXXII/97
RADY GMINY KUTNO
z dnia 24 lipca 1997r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowego położonego we wsi Leszczynek gmina Kutno.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994r. z późn. zm. Dz. U. Nr 106, poz. 496 z 1996r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. z późn. zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 132, poz. 622 z 1996r., Dz. U. Nr 9, poz. 43 z 1997r.)

Rada Gminy uchwala

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej położony we wsi Leszczynek gmina Kutno zwany dalej planem.

Rozdział I

Przepisy ogólne.

§ 1

Zmiana planu obejmuje obszar położony na terenach o funkcji rolniczej, w południowo-zachodniej części wsi Leszczynek, przy drodze krajowej regionalnej Nr 701 z Kutna przez Łęczycę do Łodzi, po jej zachodniej stronie. Od zachodu i południa obszar opracowania graniczy z terenami rolniczymi, od północy z terenami zabudowy zagrodowej.

§ 2

Podstawą opracowania są następujące materiały i dokumenty:

- ogólny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kutno zatwierdzony Uchwałą RG w Kutnie nr 145/XXIV/92 z dn. 27. XI. 1992r.
- typowe projekty techniczne budynków mieszkalnych,
- podkład geodezyjny w skali 1 : 500,
- wypisy z rejestru gruntów działek podlegających zagospodarowaniu,
- pozytywne opinie DODP ZD w Kutnie,
- pismo Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej UW w Płocku,
- opinia Wydziału Ochrony Środowiska UW w Płocku.

§ 3

Celem regulacji prawnych zawartych w zmianie uchwały jest:

- wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej na tereny rolne,
- określenie warunków zagospodarowania wydzielonych działek,
- poprawa warunków mieszkaniowych mieszkańców gminy,
- ochrona interesów publicznych oraz osób trzecich.

§ 4

Przedmiotem ustaleń planu są:

1. Dotychczasowe przeznaczenie terenu: otwarte tereny rolnicze, tereny upraw rolnych z ograniczonym prawem zabudowy.
   Wydzielenie działek budowlanych na otwartych terenach rolniczych wymaga wprowadzenia zmiany w obowiązującym planie miejscowym.
2. Ustala się nową podstawową funkcję zagospodarowania terenu - zabudowa mieszkaniowa na wydzielonych działkach oraz funkcję towarzyszącą funkcji podstawowej - możliwość lokalizacji indywidualnych garaży, budynków gospodarczych oraz obiektów handlu i usług dobudowanych lub wbudowanych w parterach budynków mieszkalnych.

§ 5

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 uchwały oraz prognoza skutków wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze.

2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub użytkowaniu,
- oznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy,
- oznaczenie proponowanych linii zabudowy,
- oznaczenie liniowe granic podziałów, ogrodzeń,
- oznaczenia elementów zagospodarowania terenu.

§ 6

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych dla terenów określonych w § 8 p. 2.
2. Wprowadza się obowiązujące nakazy i zakazy:
- nakaz przestrzegania ustalonych planem linii obligatoryjnych,
- nakaz przestrzegania przepisów szczegółowych oraz zasad zagospodarowania terenu podanych w przepisach szczegółowych,
- zakaz realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej bez możliwości rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej,
- zakaz wprowadzania wtórnych podziałów działek.

§ 7

Słowniczek używanych pojęć:
- plan - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszego opracowania zagospodarowania terenu działek mieszkaniowych,
- funkcja podstawowa - należy przez to rozumieć, że ta forma użytkowania dominuje, obowiązuje na danym terenie,
- funkcja towarzysząca - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które wzbogaca, uzupełnia i nie koliduje z funkcją podstawową,
- zagospodarowanie terenu działki - należy przez to rozumieć podanie sposobu urządzenia terenu działki z uwzględnieniem elementów komunikacji, zieleni oraz infrastruktury technicznej,
- linie regulacyjne - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji lub sposobie użytkowania.

Rozdział II

Przepisy szczegółowe.

§ 8

1. Jako podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu ustala się zabudowę mieszkaniową na wydzielonych działkach.
   Jako funkcję towarzyszącą przewiduje się funkcję usługowo - handlową w parterach budynków mieszkalnych lub w obiektach dobudowanych lub wolnostojących.
2. Na terenach, o których mowa w p. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo - usługowej obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy 20.0 m od krawędzi jezdni,
- dla drogi krajowej Nr 701 obowiązują 15.0 metrowe (od osi) linie regulacyjne,
- obiekty mieszkalne powinny być usytuowane równolegle do proponowanej linii zabudowy,
- wprowadza się zakaz nadmiernego zabudowywania i zagęszczania zabudowy,
- wydzielono dwie działki budowlane: nr 1 złożoną z działek o nr 69/2 i 68/6 o powierzchni 0.25 ha, oraz nr 2 złożoną z działek o nr 69/3 i 68/7 o powierzchni 0.29 ha.
- obiekty garażowe i gospodarcze mogą być lokalizowane zgodnie z warunkami technicznymi,
- wjazdy na działki oraz urządzenia techniczne (np. pojemniki na odpadki, zbiorniki bezodpływowe) należy w miarę możliwości grupować, realizować wspólnie,
- bryły i elewacje obiektów powinny posiadać duże walory estetyczne,
- dopuszcza się stosowanie projektów typowych oraz indywidualnych,
- zalecane jest stosowanie dachów spadzistych,
- przewiduje się zaopatrzenie działek w wodę z istniejącego wodociągu,
- ścieki sanitarne odprowadzane będą do indywidualnych bezodpływowych zbiorników, wskazane zastosowanie indywidualnych przydomowych oczyszczalni,
- ogrzewanie proponuje się ekologiczne, np. gazowe lub olejowe,

- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach uzyskanych w ZE w Kutnie,
- przewiduje się wykonanie przyłączy telefonicznych włączonych do istniejącej kanalizacji telefonicznej,
- w trakcie zagospodarowania terenu działek należy uwzględnić przeznaczenie działki sąsiedniej (nr 68/3) na gospodarstwo specjalistyczne.

Rozdział III

Przepisy końcowe.

§ 9

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kutno.

§ 10

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

§ 11

Zgodnie z wnioskiem rolnym wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele budownictwa mieszkaniowego gruntów rolnych kl. IV b o powierzchni 0.53 ha.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Józef Kotliński

Gmina Kutno
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowego w m. Leszczynek, gm. Kutno - rysunek planu sk. 1:500

Schemat pocięcia arkusza do formatu A-4

1	2	3	4
5	6	7	8

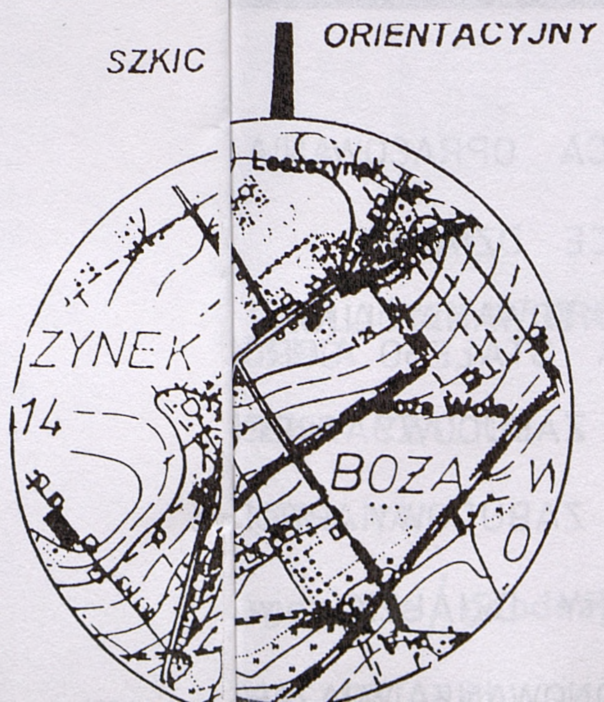
M I E J S C O W

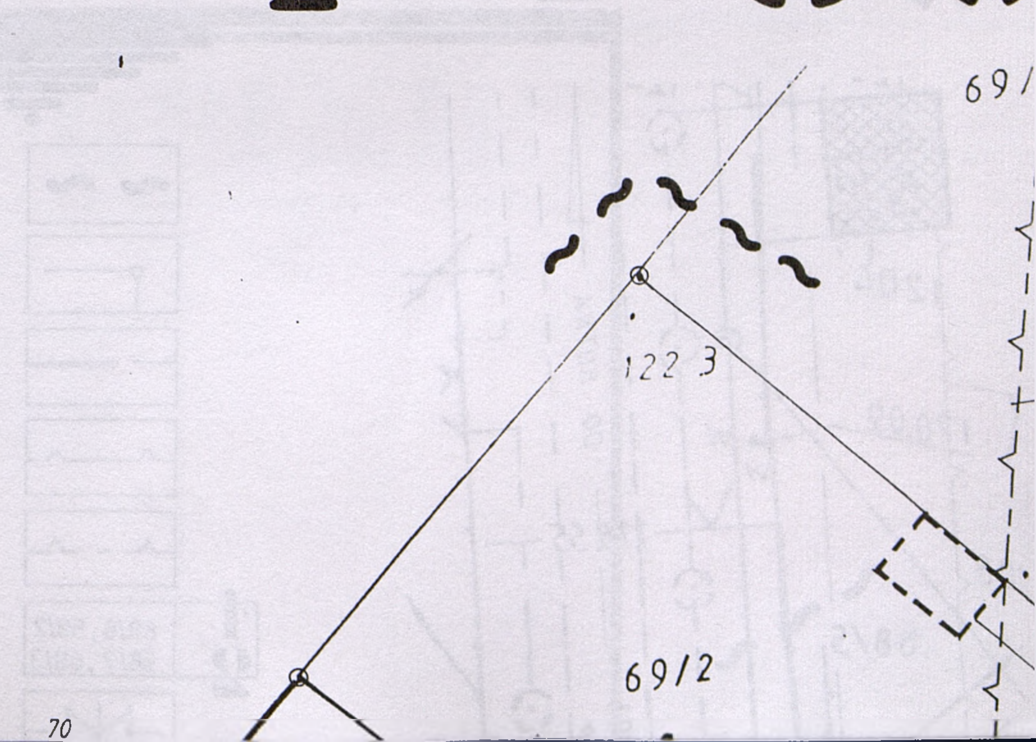
ZAGOSPODAROWAN

TERENU BUDOWNIC

miejscowość LESZCZ

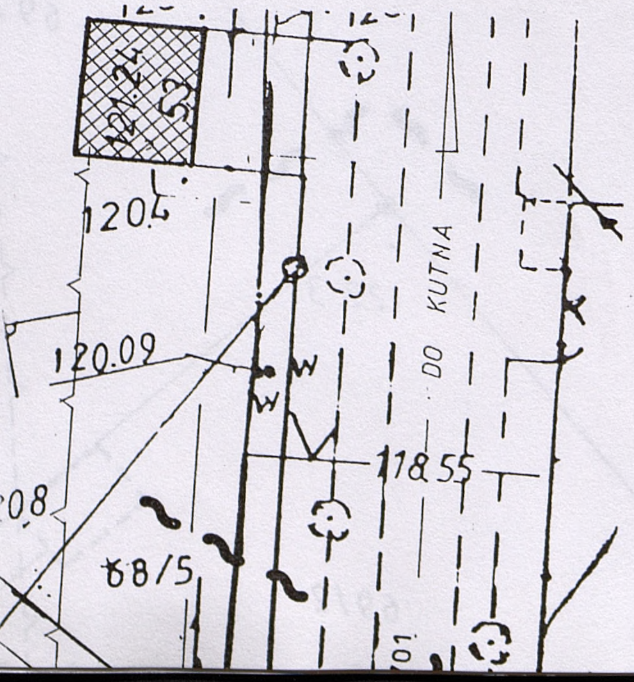
skala 1 : 50





VY PLAN
IA PRZESTRZENNEGO
TWA MIESZKANIOWEGO
YNEK, gmina KUTNO
O

LEGENDA



Symbol	Opis
	GRANICA OPRACOWANIA
	GRANICE DZIAŁEK
	PROJEKTOWANA LINIA REGULACYJNA DROGI = LINIA STAŁEGO OGRODZENIA
	LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
	LINIA ZABUDOWY PROPONOWANA
1/2 — 68/6, 69/2 / 68/7, 69/3	NUMERY DZIAŁEK : w legendzie / geodezyjne
	PROPONOWANE WJAZDY NA DZIAŁKI

34 5

35 6

SKALA 1: 25 000

wieś LESZCZYNEK
gm. Kutno
woj. płockie

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

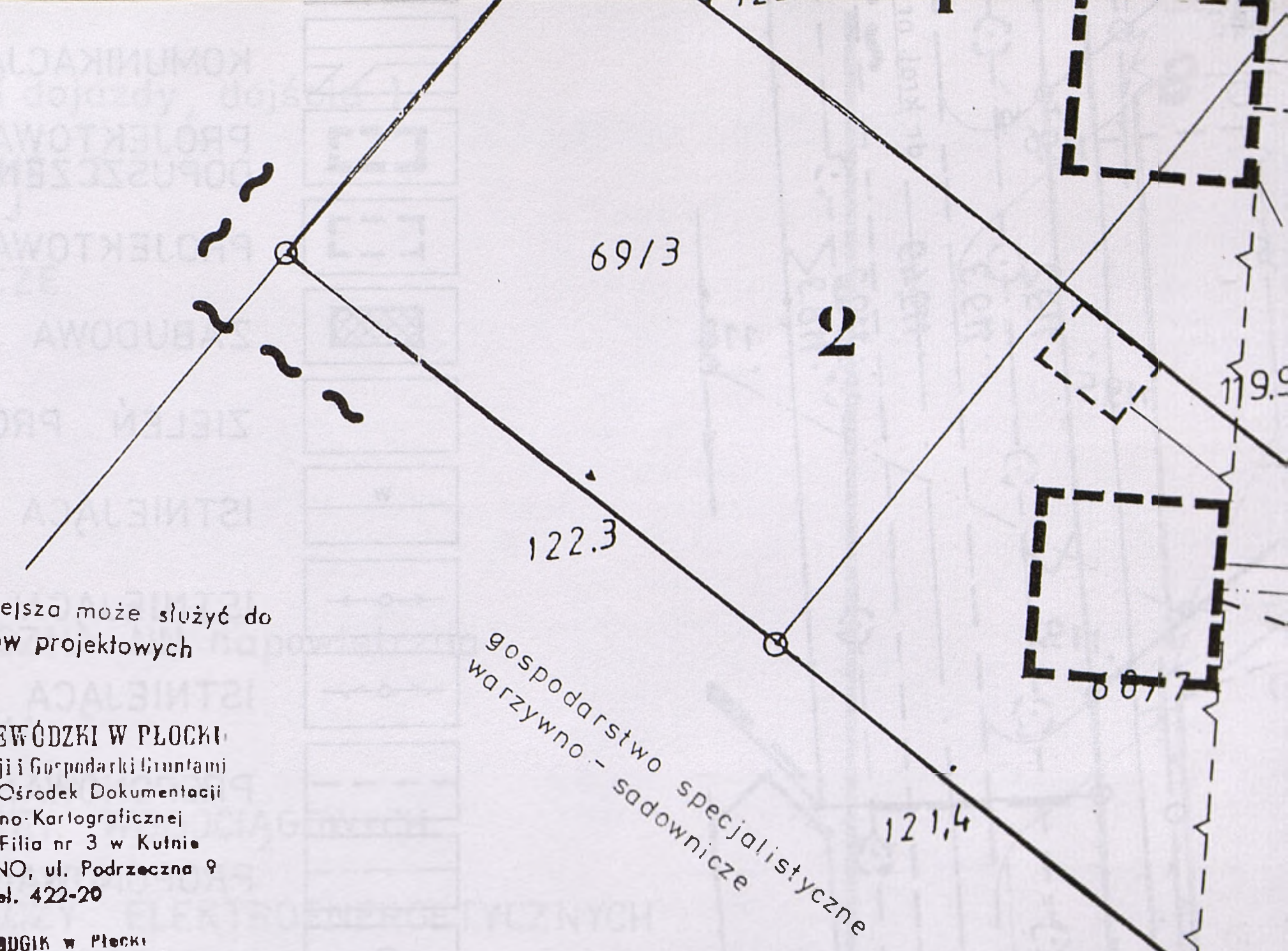
Mapa powstała drogą fotomechanicznego powiększenia z mapy syt.-wys. skali 1:1000 sekcji nr 102.433.082.

Działki nr 69/3 i 68/7 właściciel - Dziedzic Piotr i Anna (małż.) zam. Kutno ul.Bochterów Walk N/Bzurą 6m3

Działka nr 69/2 i 68/6 właściciel - Woźniak Dorota i Krzysztof (małż.) zam. Kutno ul. Gałczyńskiego 15
Działka nr 68/3 właściciel -Krupiński Zbigniew i Mirosława (małż.) zam. Opole Koszyka 15 m 28
Działka nr 70 właściciel - Skarb Państwa - Agencja Własności Rolnej Skarbu Łódź ul.Północna 27/29
zarządca - Kuratorium Oświaty w Płocku Płock ul.3-go Maja 16

zakres opracowania

Wykonał: Andrzej Wojtasiewicz
geodeta uprawniony
upr. 2037



Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

URZĄD WOJEWÓDZKI W PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
w Płocku, Filia nr 3 w Kutnie
99-300 KUTNO, ul. Podrzeczna 9
tel. 422-20

WODGiK w Płocku
filia w Kutnie
B.Z. 650/03/96
za zgodność z oryginałem
nr ew. 469-18/96
data 27.06.96 STARSZY INSPEKTOR
podpis
Geodeta Krystyna Ziębo

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych - nie pokazanych na szkicu, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji geodezyjnych lub które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

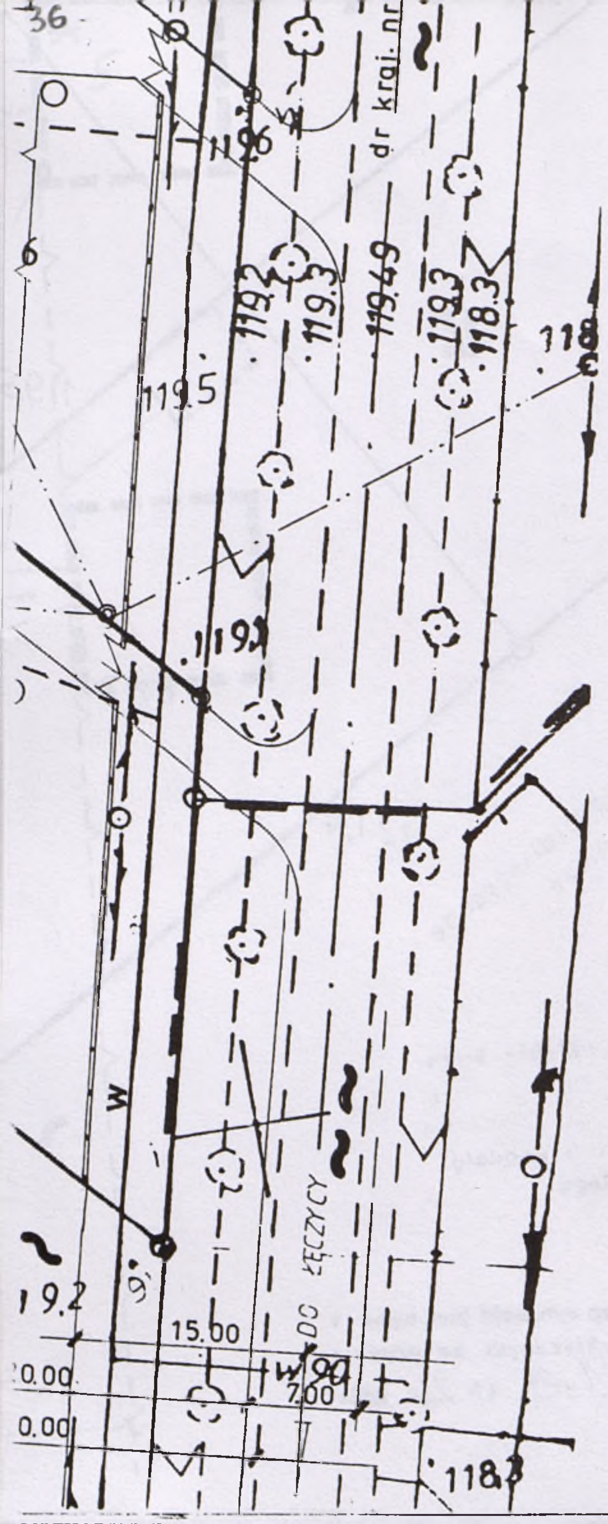
Wszelkie trwałe obiekty budowlane należy [illegible] przez [illegible] geodezyjnego lub geodetę uprawnionego.

68/3

Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem faktycznym na gruncie na dzień 21.06 19 96 roku.

UZGODNIENIA , OPINIE :

8



KOMUNIKACJA WEWNĄTR Z DZIAŁEK (dojazdy, dojścia)

PROJEKTOWANE BUDYNK I MIESZKALNE Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJ II USŁUGOWEJ

PROJEKTOWANE BUDYNKI GOSPODARCZE

ZABUDOWA ISTNIEJĄCA

ZIELEŃ PROJEKTOWANA

ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOC IĄGOWA

ISTNIEJĄCA SIEĆ ELEKT ROENERGETYCZNA NN napowietrzna

ISTNIEJĄCA SIEĆ TELEK OMUNIKACYJNA

PROPONOWANA LOKALIZAC JA PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH

PROPONOWANA LOKALIZAC CJA PRZYŁĄCZY ELEKTROENERGETYCZNYCH

PROPONOWANA LOKALIZA CJA ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSI PODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU BUDOWNICTWA M IESZKANIOWEGO
w miejscowości LESZCZYN NEK , gmina KUTNO

Zespół projektowy:	numer uprawnień	podpis, pieczątka	skala 1 : 500
urbanistyka: mgr inż. arch. T. MARC INIAK	1437/94		
architektura: mgr inż. arch. E. WRAG GA - SZYMAŃ CZYK	74/89		data 01.1997 r
ochrona środowiska : mgr inż. A. PEJT A			

Poz. 114

UCHWAŁA Nr 269/XLII/97 RADY GMINY STRZELCE z dnia 25 lipca 1997r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce.

Na podstawie art.26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz.415) z późniejszymi zmianami oraz art.18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami)

u c h w a l a s i ę

zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/50/86 G.R.N. z dnia 30 grudnia 1996 r. i którego ważność została przedłużona Uchwałą Nr 80/XVIII/92 z 12.02.1992 r.

§ 1

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Strzelce zwana dalej "planem" określa warunki zabudowy i zagospodarowania terenu stacji redukcyjno - pomiarowej I° w Strzelcach i gazociągu wysokiego ciśnienia DN 80 zasilającego stację w Strzelcach.

ROZDZIAŁ I - PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

1. Granice obszaru objętego planem stanowią granice działek w Strzelcach:
a/ Nr 2/9 o wym. 35 x 40 m pod stację redukcyjno - pomiarową
b/ Nr 2/9 pod gazociąg DN 80

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:
a/ ochrona lokalnych interesów publicznych w zakresie zabezpieczenia terenów dla potrzeb urządzeń gazowniczych
b/ ochrona środowiska poprzez działania proekologiczne mające za zadanie zmniejszenie emisji pyłów i gazów do atmosfery
c/ podniesienie standardu życia mieszkańców na terenie gminy
d/ rozwój działalności gospodarczej na terenie gminy
e/ zmiana ustaleń obowiązujących dla tego terenu zawartych w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gm. Strzelce
f/ ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla stacji red.-pomiarowej I° i gazociągu wysokiego ciśnienia DN 80.

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
a/ teren stacji redukcyjno - pomiarowej I° i gazociąg wysokiego ciśnienia w m.Strzelce oznaczony na rysunku planu w skali 1:10000 symbolami EG i EGs
b/ teren komunikacji oznaczonej na rysunku planu w skali 1:10000 symbolem L 1/2.
2. Na obszarach, o których mowa w ust.1 ustala się przeznaczenie podstawowe - stacja redukcyjno - pomiarowa I°, gazociąg wysokiego ciśnienia oraz komunikacja.

§ 5

1. Plan wprowadza nowe ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Strzelce na rysunku w/w planu w skali 1:10000.
2. Oznaczenia graficzne j.n. rysunku planu są obowiązujące:
   a/ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu - linie obligatoryjne
   b/ oznaczenia liniowe dróg, ciągów infrastruktury
   c/ oznaczenia stref wynikających z przepisów szczególnych.

§ 6

Wyjaśnienie używanych pojęć.
Ilekroć w przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

a/ **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 Uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej

b/ **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie

c/ **warunkach bezpieczeństwa** - należy rozumieć zachowanie odległości oraz technicznych rozwiązań wynikających z przepisów branżowych

d/ **strefie technicznej** - należy rozumieć pas terenu szerokości 100 m w granicach którego możliwe są drobne korekty przebiegu trasy gazociągu

e/ **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

ROZDZIAŁ II - PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 7

1. Ustala się przeznaczenie podstawowe terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami EG i EGs, obejmującym teren części dz. nr 2/9 w m. Strzelce -
   - teren urządzeń stacji redukcyjno - pomiarowej I° o przepustowości Qn=1600m^3/h, obejmującym teren części dz. nr 2/9 w m.Strzelce
   - trasa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 80 m.
2. Wyznacza się pas terenu rozgraniczający strefę techniczną dla gazociągu wysokiego ciśnienia o szer. 35 m - od osi gazociągu.
3. W zakresie przeznaczenia podstawowego przewiduje się realizację:
   a/ stacji redukcyjno - pomiarowej I°
   b/ gazociągu wysokiego ciśnienia DN 80 do prowadzącego gaz do stacji od gazociągu relacji Kutno - Gostynin.
4. Zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń nie związanych z przeznaczeniem podstawowym terenu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu z 14.11.95r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. Nr 139 poz.686)
   odległość gazociągu od:

- zwartej zabudowy	25,0 m
- budynków użyteczności publicznej	35,0 m
- budynków jedno i wielorodzinnych	20,0 m
- stodół, garaży	25,0 m
- parkingów dla samochodów	30,0 m
- przewodów wod.-kan., co połączone z budynkami mieszk.	15,0 m

§ 8

Na terenie działki pod stację redukcyjno - pomiarową I° ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- obiekt stacji usytuowany tak, aby zachowane zostały wymogi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej
- teren działki winien być ogrodzony.

§ 9

1. Ustala się dojazd do stacji redukcyjno - pomiarowej od strony zabudowy od drogi lokalnej L 1/2 szer. 15,0 m w liniach rozgraniczających połączoną z drogą zbiorczą Z 1/2 (31525) o szer. 25,0 m w liniach rozgraniczających.
2. Linie zabudowy od krawędzi jezdni drogi lokalnej min. 10,0 m, od krawędzi jezdni drogi zbiorczej min. 20,0 m.
3. Na terenie w obrębie linii rozgraniczających, o których mowa w ust.1 zachowuje się realizację obiektów budowlanych; dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszenia wymagań określonych w przepisach odrębnych dot. dróg publicznych.

ROZDZIAŁ III - PRZEPISY KOŃCOWE

§ 10

1. Uchyla się ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Strzelce zatwierdzonego Uchwałą GRN w Strzelcach Nr XIV/50/86 z dnia 30 grudnia 86 r. w zakresie dotyczącym terenu objętego niniejszym planem.

§ 11

Zgodnie z art.10 ust.3 oraz art.36 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu zmiany wartości nieruchomości w wysokości 0 %.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Strzelce.

§ 13

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Janusz Oleczek

ZMIANA DO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELCE

ZAŁ. NR 1 DO UCHWAŁY
NR 269/XLII/97
RADY GMINY w STRZELCACH
z dnia 25.07.1997 R.



ZESPÓŁ AUTORSKI

mgr HELENA CIUŚNIAK

mgr inż. MARIA RUTECKA

mgr inż. ALICJA PEJTA-JAWORSKA

tech. bud. BARBARA KOPAŃSKA

mgr Helena Ciuśniak uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym Nr ewid. 1378/94

Maria Rutecka

GMINA S T R Z E L C E WOJ. PŁOCKIE

ZMIANA W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOTYCZĄCA PRZEBIEGU GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

LEGENDA

ELEMENTY ZMIANY PLANU

- EG — GAZOCIĄG DN 80
- GRANICE STREFY Z ZAKAZEM LOKALIZACJI ZABUDOWY
- EGs — STACJA REDUKCYJNO - POMIAROWA I°

ELEMENTY PLANU POZOSTAJĄCE BEZ ZMIAN

- UPRAWY POLOWE
- WODY OTWARTE
- MN — MIESZKALNICTWO O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- MW — MIESZKALNICTWO RODZINNE
- USŁUGI Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
- ZD — OGRÓDKI DZIAŁKOWE
- ZC — TEREN CMENTARZA
- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- GRANICE REJONÓW PRODUKCYJNYCH
- GRANICE SOLECTW

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika Urzędowego Województwa Płockiego należy wnosić do Wydziału Administracyjnego Urzędu Wojewódzkiego w terminie 15 dni po otrzymaniu następnego numeru.

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Płocku
Redakcja: Zespół Radców Prawnych UW
09 - 402 Płock, ul. Kolegialna 15
tel. 62-41-68 w. 161
Naczelny Redaktor: Radca prawny mgr Barbara Mieszkowska

ISSN 0239-8478 Cena: 4 zł 40 gr